



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

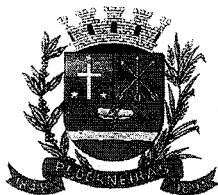
CONCORRÊNCIA Nº 09/2019 – HOMOLOGAÇÃO

VICENTE JULIANO MINGUILI CANELADA,
Prefeito Municipal de Pederneiras,
Estado de São Paulo, Etc,

TENDO em vista o resultado obtido na Concorrência nº 09/2019, cujo objeto é a alienação de imóveis públicos municipais, sob o regime de concessão de direito real de uso por tempo indeterminado, para fins industriais, comerciais e de serviços, localizados nos Parques Industriais Toufik Rachid Razuk e Fuad Razuk - Pederneiras/SP; fica homologada a decisão proferida pela Comissão Municipal de Licitações e autorizada a contratação da seguinte forma: **A. ALVES NUNES ME:** item 35, pelo valor total de R\$ 3.212,45 (três mil, duzentos e doze reais e quarenta e cinco centavos), sendo o atual possuidor do imóvel com uma área em construção de 121,00 m², sendo que as obras serão retomadas em 01/06/2020, com data de conclusão das obras para 01/12/2021 e início das atividades operacionais para 25/02/2021, com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **ÁLVARO ANTÔNIO ESTEVES ME:** item 21, pelo valor total de R\$ 28.689,24 (vinte e oito mil, seiscentos e oitenta e nove reais e vinte e quatro centavos), sendo o atual possuidor do imóvel com uma área já construída de 1.150,00 m², com as atividades operacionais já iniciadas e com geração de empregos para 02 (dois) funcionários; **ALVES PEREIRA E ANDRADE – SERVIÇOS DE GUINCHO LTDA:** item 10, pelo valor total de R\$ 3.917,05 (três mil, novecentos e dezessete reais e cinco centavos), sendo o Sr. Edevanir Alves Pereira, sócio-proprietário da proponente o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 118,74 m², com data de início das atividades operacionais para Junho/2020 e com geração de empregos para 02 (dois) funcionários; **AUTO ELÉTRICA MENEGHETI LTDA:** item 34, pelo valor total de R\$ 10.500,00 (dez mil e quinhentos reais), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 452,84 m², início das atividades operacionais em até 90 dias, com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **CÉSAR AUGUSTO MANÇAN ME:** item 37, pelo valor total de R\$ 6.000,00 (seis mil reais), com uma área a ser construída de 398,94 m², com benfeitorias a ser indenizada ao atual possuidor do imóvel, com data de início da construção para 30/04/2020, data de conclusão das obras para 30/11/2021 e início das atividades operacionais para 02/01/2022, com geração de empregos para 10 (dez) funcionários; **CRISTINA DE OLIVEIRA JARDIM OTERO ME:** item 38, pelo valor total de R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais), sendo a atual possuidora do imóvel com uma área já construída de 82,32 m², com as atividades operacionais já iniciadas em 08/06/2015 e com geração de empregos para 01 (um) funcionário; **EVAIL BORTOLOTTI:** item 28, pelo valor total de R\$ 5.400,00 (cinco mil e quatrocentos reais), com uma área já construída de 150,00 m², a ser indenizada ao atual possuidor do imóvel, com as atividades operacionais já iniciadas e com geração de empregos para 01 (um) funcionário; **FLÁVIO EVANDRO CORREA ME:** item 06, pelo valor total de R\$ 28.100,00 (vinte e oito mil e cem reais), sendo o atual possuidor do imóvel de uma área já construída de 726,10 m², com as atividades operacionais já iniciadas em Novembro/2016 e com geração de empregos para 06 (seis) funcionários; **JAQUELINE S. M. GROSSO:** item 16, pelo valor total de R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais), sendo a atual possuidora do imóvel, com uma área já construída de 84,14 m² e área a ser construída de 35,64

7

7



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

m², com data de reinício da construção para Janeiro/2020, data de conclusão das obras para Janeiro/2022 e início das atividades operacionais para Janeiro/2022, com geração de empregos para 04 (quatro) funcionários; **KARIN C. G. QUEIROZ VERTUAN ME**: item 02, pelo valor total de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais), sendo a atual possuidora do imóvel com uma área já construída de 219,31 m² em fase de acabamento, com data de conclusão para 22 (vinte e dois) meses após a data da homologação da arrematação e início das atividades operacionais para 80 (oitenta) dias após o término da obra, com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **LUIZ HENRIQUE AMBROSIO**: item 03, pelo valor total de R\$ 2.390,00 (dois mil, trezentos e noventa reais), com uma área já construída de 129,60 m², a ser indenizada ao atual possuidor do imóvel, com as atividades operacionais já iniciadas e com geração de empregos para 04 (quatro) funcionários; **MÁRCIA A. P. ALEXANDRE ME**: item 13 pelo valor total de R\$ 2.500,00 (dois mil e quinhentos reais), sendo o atual possuidor do imóvel com uma área já construída de 159,43 m², com as atividades operacionais já iniciadas e com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **MEDEIROS E PEREIRA ACADEMIA LTDA**: item 12, pelo valor total de R\$ 250.000,00 (duzentos e cinquenta mil reais), com uma área a ser construída de 671,00 m², incluindo 84 m² de área já construída, a ser indenizada ao atual possuidor do imóvel, com data de reinício da construção para 30/04/2020, data de conclusão das obras para 31/08/2021, início das atividades operacionais para 31/10/2021 e com geração de empregos para 10 (dez) funcionários; **ODAIR JOSÉ DE PAULA BASÍLIO**: item 20, pelo valor total de R\$ 2.493,45 (dois mil, quatrocentos e noventa e três reais e quarenta e cinco centavos), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 108,10 m², com data de início da construção para Janeiro/2020, data de conclusão das obras para Janeiro/2022 e início das atividades operacionais para Janeiro/2022, com geração de empregos para 02 (dois) funcionários; **PAULO DE OLIVEIRA BORRACHARIA DO PAULÃO**: item 36, pelo valor total de R\$ 5.307,66 (cinco mil, trezentos e sete reais e sessenta e seis centavos), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 195,00 m², com as atividades operacionais já iniciadas, com geração de empregos para 02 (dois) funcionários; **PEDRO LUIS FALCO PEDERNEIRAS**: item 01, pelo valor total de R\$ 4.636,61 (quatro mil, seiscentos e trinta e seis reais e sessenta e um centavos), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 179,43 m², com as atividades operacionais já iniciadas em 30/11/2017, com geração de empregos para 01 (um) funcionário; **POSIMEC – INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS LTDA**: item 08, pelo valor total de R\$ 24.044,06 (vinte e quatro mil, quarenta e quatro reais e seis centavos), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 2.751,93 m², com as atividades operacionais já iniciadas, com geração de empregos para 07 (sete) funcionários; **POSTO DE MOLAS PEDERNEIRAS LTDA ME**: item 39, pelo valor total de R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais), sendo a atual possuidora do imóvel, com uma área a ser construída de 701,95 m², com data de início da construção para 30 (trinta) dias após a data da homologação da arrematação, data de conclusão das obras para 20 (vinte) meses após a data da homologação da arrematação e início das atividades operacionais para 30 (trinta) dias após o término das obras, com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **RBS DINIZ PEÇAS ELÉTRICAS LTDA ME**: item 09, pelo valor total de R\$ 2.700,00 (dois mil e setecentos reais), com uma área já construída de 110,17 m² e área a ser construída de 192 m², com início das atividades operacionais para 20/04/2020, com geração de empregos para 12 (doze) funcionários; **RICARDO MARONEZI ME**: item 19, pelo valor total de R\$ 3.000,00 (três mil reais), sendo o atual possuidor do imóvel com uma área já construída de 392,00 m², com as atividades operacionais já iniciadas em 25/05/2016 e com geração de empregos para 07 (sete) funcionários; **SDG - INDÚSTRIA,**

9



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA ME: item 05, pelo valor total de R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), sendo o atual possuidor do imóvel com uma área já construída de 455,15 m², com as atividades operacionais já iniciadas e com geração de empregos para 10 (dez) funcionários; **SERRALHERIA GARCIA & CHIARI LTDA ME:** item 14, pelo valor total de R\$ 8.216,08 (oito mil, duzentos e dezesseis reais e oito centavos), sendo a atual possuidora do imóvel com uma área já construída de 873,83 m², com as atividades operacionais já iniciadas em 21/07/2014 e com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **SÉRGIO DEONIL ROSSI:** item 29, pelo valor total de R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área já construída de 240,87 m² e área a ser construída de 30,00 m², com data de conclusão das obras para 12/2019 e início das atividades operacionais para 01/2020, com geração de empregos para 01 (um) funcionário; **SÉRGIO PIFER ME:** item 22, pelo valor total de R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais), sendo o atual possuidor do imóvel, com uma área em construção de 1.179,60 m², com data de reinício da construção para 01/05/2020, data de conclusão das obras para 30/11/2021 e início das atividades operacionais para 15/12/2021, com geração de empregos para 05 (cinco) funcionários; **TDÁ HIDRÁULICA MOBIL LTDA:** item 18, pelo valor total de R\$ 51.500,00 (cinquenta e um mil e quinhentos reais), atual possuidora do imóvel, com uma área já construída de 1.060,69 m² e área a ser construída de 785,39 m², com data de início da construção para 27/04/2020, data de conclusão das obras para 04/04/2021, e início das atividades operacionais para 30/05/2021, com geração de empregos para 08 (oito) funcionários e; **TEREZINHA DE JESUS N. BORTOLOTTI:** item 27, pelo valor total de R\$ 6.800,00 (seis mil e oitocentos reais), sendo a atual possuidora do imóvel, com uma área já construída de 714,76 m² e área a ser construída de 257,80 m², já iniciada e em andamento, com prazo de conclusão de 24 meses contados da homologação da arrematação e início das atividades operacionais para Junho/2020, com geração de empregos para 08 (oito) funcionários; com todas as demais condições conforme edital.

Pederneiras, 22 de abril de 2020.

VICENTE JULIANO MINGUILI CANELADA
Prefeito Municipal