



PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

ATA DE ABERTURA DE PROPOSTAS DA CONCORRÊNCIA Nº 03/2020

Às 09hs do dia 18 (dezoito) de agosto de 2020, na Prefeitura Municipal de Pederneiras, reuniram-se os membros da Comissão Municipal de Licitações, os senhores Luis Carlos Rinaldi, Jocelene Canato Botero e Paulo Fernando Sampaio Galvão Filho, para procederem a abertura dos envelopes "Proposta" referentes à Concorrência nº 03/2020, cujo objeto é alienação de imóveis públicos municipais, sob o regime de concessão de direito real de uso por tempo indeterminado, para fins industriais, comerciais e de serviços, localizados nos Parques Industriais Fuad Razuk - Pederneiras/SP, dos licitantes habilitados, as empresas LIMA & SOUSA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PEÇAS LTDA ME, CENTRO FERRO COMÉRCIO DE FERRAGENS LTDA ME, TREVISAN & JESUS LTDA, PAULO HENRIQUE OLBERA SCARLASSARA, EMILIO AUGUSTO ROSA BRUMATI, ROBSON LUIS DOS SANTOS CARGAS, PAVANELLO & DINIZ LTDA ME, C P INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPONENTES AUTOMOTIVOS LTDA, A & A CENTRO DE DESMANCHE VEICULAR LTDA ME e J R DO PRADO CORREA, todas sem representantes legais presentes. Dando início aos trabalhos, foram abertos os envelopes "Proposta" das referidas empresas, sendo constatado o seguinte: **TREVISAN & JESUS LTDA** apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 41.000,00 (quarenta e um mil reais) e para o item 05 no valor de R\$ 28.000,00 (vinte e oito mil reais), ambos com área a ser construída de 629,72 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 08 (oito) funcionários. **J R DO PRADO CORREA** apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 27.500,00 (vinte e sete mil e quinhentos reais), com uma área a ser construída de 1.245,73 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 13 (treze) funcionários e para o item 03 no valor de R\$ 86.500,00 (oitenta e seis mil e quinhentos reais), com uma área a ser construída de 1.971,28 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 13 (treze) funcionários. **LIMA & SOUSA INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PEÇAS LTDA – ME** apresentou proposta para o item 04 no valor de R\$ 25.500,00 (vinte e cinco mil e quinhentos reais), com uma área a ser construída de 460,74 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 10 (dez) funcionários. **PAVANELLO & DINIZ LTDA** apresentou proposta para o item 01 no valor de R\$ 38.000,00 (trinta e oito mil reais), com uma área a ser construída de 1.423 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 50 (cinquenta) funcionários. **ROBSON LUIZ DOS SANTOS CARGAS** apresentou proposta para o



item 03 no valor de R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais) com uma área a ser construída de 1.010,00 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 15 (quinze) funcionários. **CP INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE COMPONENTES AUTOMOTIVOS LTDA** apresentou proposta para o item 05 no valor de R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais), com uma área a ser construída de 460,74 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 08 (oito) funcionários. **A & A CENTRO DE DESMANCHE VEICULAR LTDA ME** apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 13.000,00 (treze mil reais), com uma área a ser construída de 424,10m², com prazo de início das obras para 01/02/2021, com prazo de conclusão das obras para 01/02/2023 e início das atividades operacionais para 01/04/2023, com geração de empregos para o item 03 no valor de R\$ 35.000,00 (trinta e cinco mil reais), com uma área a ser construída de 1.009,49m², com prazo de início das obras para 01/02/2023 e início das atividades operacionais para 01/04/2023, com geração de empregos para 13 (treze) funcionários e apresentação para ambos os itens um simples croqui, inclusive, sem as assinaturas do seu representante legal e do profissional técnico. **EMÍLIO AUGUSTO ROSA BRUMATI** apresentou proposta para o item 03 no valor de R\$ 50.100,00 (cinquenta mil e cem reais); com uma área a ser construída de 1.037,69 m², com prazo de início das obras para no máximo 06 (seis) meses a partir da data de homologação desta concorrência, com prazo de conclusão das obras de no máximo até 24 (vinte e quatro) meses a partir da data de homologação desta concorrência e início das atividades operacionais previsto para no máximo 90 (noventa) dias após o término das obras, com geração de empregos para 13 (treze) funcionários. **PAULO HENRIQUE OLBEIRA SCARLASSARA** apresentou proposta para o item 02 no valor de R\$ 16.000,00 (dezesseis mil reais), com uma área a ser construída de 450,02 m², com prazo de início das obras previsto para 01/09/2020, com prazo de conclusão das obras previsto para 01/03/2022 e início das atividades operacionais prevista para 08 (oito) funcionários. **CENTRO FERRO COMÉRCIO DE FERRAGENS LTDA ME** apresentou proposta para o item 05 no valor de R\$ 25.100,00 (vinte e cinco mil e cem reais), com uma área a ser construída de 872,37m², com prazo de início das obras previsto para 05/02/2021, com prazo de conclusão das obras previsto para 05/08/2022 e início das atividades operacionais prevista para 05/11/2022, com geração de empregos para 08 (oito) funcionários. Neste ato, esta Comissão houve por bem encerrar os seus trabalhos, sendo que em reunião posterior será realizado o julgamento definitivo das propostas, cujo resultado será publicado no site e no Diário Oficial do Município. Nada mais a constar, foi encerrada a presente Ata que vai assinada por todos os presentes

LUIS CARLOS RINALDI (Presidente da CML)

JOCELENE CANATO BOTERO (Membro)

PAULO FERNANDO SAMPAIO GALVÃO FILHO (Membro)