



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º 5-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE POSTO DE ATENDIMENTO DE SAÚDE  
LOCAL: RUA ELIAZAR BRAGA, O-123 - DISTRITO DE SANTELMO - PEDERNEIRAS/SP

BDI: 21,00%  
CDHU VERSÃO 186 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 138.967,03		R\$ 168.150,11	
ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	
<b>1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							<b>R\$ 1.691,16</b>		<b>R\$ 2.046,31</b>	
1.1	CDHU	02.08.050	Placa em lona com impressão digital e estrutura em madeira	M2	6,00	R\$ 181,26	R\$ 1.087,56	R\$ 219,32	R\$ 1.315,95	
1.2	CDHU	02.10.020	Locação de obra de edificação	M2	33,20	R\$ 16,22	R\$ 538,50	R\$ 19,63	R\$ 651,59	
1.3	CDHU	04.35.050	Retirada de ar condicionado (condensadora e/ou evaporadora)	UN	3,00	R\$ 21,70	R\$ 65,10	R\$ 26,26	R\$ 78,77	
<b>2 DEMOLIÇÕES</b>							<b>R\$ 5.519,93</b>		<b>R\$ 6.679,12</b>	
2.1	CDHU	04.20.020	Remoção de janela de ventilação, iluminação ou ventilação e iluminação padrão	UN	3,00	R\$ 33,67	R\$ 101,01	R\$ 40,74	R\$ 122,22	
2.2	CDHU	03.01.020	Demolição manual de concreto simples	M3	3,85	R\$ 214,17	R\$ 824,55	R\$ 259,15	R\$ 997,71	
2.3	CDHU	03.02.040	Demolição manual de alvenaria de elevação ou elemento vazado, incluindo revestimento	M3	6,25	R\$ 77,88	R\$ 486,36	R\$ 94,23	R\$ 588,50	
2.4	CDHU	03.03.040	Demolição manual de reboco	M2	76,94	R\$ 5,84	R\$ 449,35	R\$ 7,07	R\$ 543,72	
2.5	CDHU	03.04.020	Demolição manual de revestimento cerâmico, incluindo a base	M2	7,55	R\$ 11,68	R\$ 88,18	R\$ 14,13	R\$ 106,70	
2.6	CDHU	04.11.040	Retirada de complemento sanitário chumbado	UN	1,00	R\$ 14,21	R\$ 14,21	R\$ 17,19	R\$ 17,19	
2.7	CDHU	04.01.100	Retirada de cerca	M	10,00	R\$ 12,07	R\$ 120,70	R\$ 14,60	R\$ 146,05	
2.8	CDHU	04.09.140	Retirada de poste ou sistema de sustentação para alambrado ou fechamento	UN	6,00	R\$ 25,31	R\$ 151,86	R\$ 30,63	R\$ 183,75	
2.9	CDHU	04.30.080	Retirada de padrão de entrada de água	UN	1,00	R\$ 85,17	R\$ 85,17	R\$ 103,06	R\$ 103,06	
2.10	CDHU	04.03.020	Retirada de telhamento em barro	M2	9,50	R\$ 15,58	R\$ 148,01	R\$ 18,85	R\$ 179,09	
2.11	CDHU	04.02.020	Retirada de peças lineares em madeira com seção até 60 cm <sup>2</sup>	M	28,00	R\$ 1,29	R\$ 36,12	R\$ 1,56	R\$ 43,71	
2.12	CDHU	02.09.030	Limpeza manual do terreno, inclusive troncos até 5 cm de diâmetro, com caminhão à disposição dentro da obra, até o raio de 1 km	M2	25,00	R\$ 7,50	R\$ 187,50	R\$ 9,08	R\$ 226,88	
2.13	CDHU	05.07.040	Remoção de entulho separado de obra com caçamba metálica - terra, alvenaria, concreto, argamassa, madeira, papel, plástico ou metal	M3	30,00	R\$ 94,23	R\$ 2.826,90	R\$ 114,02	R\$ 3.420,55	
<b>3 FUNDAÇÕES</b>							<b>R\$ 8.575,54</b>		<b>R\$ 10.376,40</b>	
3.1	CDHU	12.01.041	Broca em concreto armado diâmetro de 25 cm - completa	M	50,00	R\$ 75,58	R\$ 3.779,00	R\$ 91,45	R\$ 4.572,59	
3.2	CDHU	06.01.020	Escavação manual em solo de 1ª e 2ª categoria em campo aberto	M3	1,96	R\$ 48,68	R\$ 95,28	R\$ 58,90	R\$ 115,28	
3.3	CDHU	09.01.020	Forma em madeira comum para fundação	M2	9,79	R\$ 98,25	R\$ 961,47	R\$ 118,88	R\$ 1.163,38	
3.4	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	0,98	R\$ 443,55	R\$ 434,06	R\$ 536,70	R\$ 525,21	
3.5	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	135,74	R\$ 12,32	R\$ 1.672,32	R\$ 14,91	R\$ 2.023,50	
3.6	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	49,69	R\$ 14,48	R\$ 719,52	R\$ 17,52	R\$ 870,62	
3.7	CDHU	11.16.020	Lançamento, espalhamento e adensamento de concreto ou massa em lastro e/ou enchimento	M3	0,98	R\$ 82,10	R\$ 80,34	R\$ 99,34	R\$ 97,22	
3.8	CDHU	06.11.040	Reaterro manual apiloado sem controle de compactação	M3	0,98	R\$ 18,16	R\$ 17,80	R\$ 21,97	R\$ 21,53	
3.9	CDHU	32.16.010	Impermeabilização em pintura de asfalto oxidado com solventes orgânicos, sobre massa	M2	25,10	R\$ 18,73	R\$ 470,05	R\$ 22,66	R\$ 568,76	
3.10	CDHU	07.12.010	Compactação de aterro mecanizado mínimo de 95% PN, sem fornecimento de solo em áreas fechadas	M3	17,45	R\$ 19,81	R\$ 345,70	R\$ 23,97	R\$ 418,30	
<b>4 SUPERESTRUTURA</b>							<b>R\$ 17.519,51</b>		<b>R\$ 21.198,61</b>	
4.1	CDHU	09.01.030	Forma em madeira comum para estrutura	M2	28,25	R\$ 240,40	R\$ 6.790,82	R\$ 290,88	R\$ 8.216,89	
4.2	CDHU	09.01.160	Desmontagem de forma em madeira para estrutura de vigas, com tábuas	M2	28,25	R\$ 7,90	R\$ 223,18	R\$ 9,56	R\$ 270,04	
4.3	CDHU	11.01.130	Concreto usinado, fck = 25 MPa	M3	2,31	R\$ 443,55	R\$ 1.025,75	R\$ 536,70	R\$ 1.241,16	



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º 5-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE POSTO DE ATENDIMENTO DE SAÚDE  
LOCAL: RUA ELIAZAR BRAGA, O-123 - DISTRITO DE SANTELMO - PEDERNEIRAS/SP

BDI: 21,00%  
CDHU VERSÃO 186 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 138.967,03	R\$ 168.150,11	
ITEM	FONTES	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL
4.4	CDHU	10.01.040	Armadura em barra de aço CA-50 (A ou B) fyk = 500 MPa	KG	107,51	R\$ 12,32	R\$ 1.324,47	R\$ 14,91	R\$ 1.602,61
4.5	CDHU	10.01.060	Armadura em barra de aço CA-60 (A ou B) fyk = 600 MPa	KG	40,77	R\$ 14,48	R\$ 590,33	R\$ 17,52	R\$ 714,30
4.6	CDHU	13.01.130	Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 12 (8+4) e capa com concreto de 25 MPa	M2	48,36	R\$ 156,43	R\$ 7.564,95	R\$ 189,28	R\$ 9.153,60
<b>5</b>			<b>ALVENARIA</b>				<b>R\$ 6.849,30</b>		<b>R\$ 8.287,66</b>
5.1	CDHU	14.04.220	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 19 cm	M2	48,93	R\$ 88,19	R\$ 4.315,14	R\$ 106,71	R\$ 5.221,32
5.2	CDHU	14.04.200	Alvenaria de bloco cerâmico de vedação, uso revestido, de 9 cm	M2	22,92	R\$ 66,53	R\$ 1.524,87	R\$ 80,50	R\$ 1.845,09
5.3	CDHU	14.20.010	Vergas, contravergas e pilaretes de concreto armado	M3	0,54	R\$ 1.855,33	R\$ 1.009,30	R\$ 2.244,95	R\$ 1.221,25
<b>6</b>			<b>COBERTURA</b>				<b>R\$ 37.051,96</b>		<b>R\$ 44.832,87</b>
6.1	CDHU	16.02.030	Telha de barro tipo romana	M2	50,00	R\$ 64,28	R\$ 3.214,00	R\$ 77,78	R\$ 3.888,94
6.2	CDHU	D.02.000.021001	Caibro em cambará, cedrinho, eucalipto-citriodora, eucalipto-saligna, garapa, cupiúba, de 5,0 x 6,0cm	M	45,00	R\$ 13,40	R\$ 603,00	R\$ 16,21	R\$ 729,63
6.3	CDHU	D.02.000.021060	Ripa em cambará, cedrinho, cupiúba, eucalipto-citriodora, eucalipto-saligna, garapa, itaúba, pinuselioti, 12 mm x 50 mm	M	90,00	R\$ 3,59	R\$ 323,10	R\$ 4,34	R\$ 390,95
6.4	CDHU	16.02.230	Cumeeira de barro emboçado tipos: plan, romana, italiana, francesa e paulistinha	M	15,00	R\$ 29,72	R\$ 445,80	R\$ 35,96	R\$ 539,42
6.5	CDHU	16.02.120	Emboçamento de beiral em telhas de barro	M	60,00	R\$ 14,72	R\$ 883,20	R\$ 17,81	R\$ 1.068,67
6.6	CDHU	22.01.210	Testeira em tábuas aparelhadas, largura até 20cm	M	57,91	R\$ 35,46	R\$ 2.053,49	R\$ 42,91	R\$ 2.484,72
6.7	CDHU	16.33.102	Calha, rufo, afins em chapa galvanizada nº 26 - corte 0,50 m	M	182,79	R\$ 130,15	R\$ 23.790,12	R\$ 157,48	R\$ 28.786,04
6.8	CDHU	16.03.020	Telhamento em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado de 8 mm	M2	30,51	R\$ 83,44	R\$ 2.545,75	R\$ 100,96	R\$ 3.080,36
6.9	CDHU	16.03.300	Cumeeira normal em cimento reforçado com fio sintético CRFS - perfil ondulado	M	1,25	R\$ 89,89	R\$ 112,36	R\$ 108,77	R\$ 135,96
6.10	CDHU	15.01.220	Estrutura pontaletada para telhas onduladas	M2	30,51	R\$ 96,29	R\$ 2.937,81	R\$ 116,51	R\$ 3.554,75
6.11	CDHU	32.17.030	Impermeabilização em argamassa polimérica para umidade e água de percolação	M2	10,44	R\$ 13,73	R\$ 143,33	R\$ 16,61	R\$ 173,43
<b>7</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>				<b>R\$ 3.069,17</b>		<b>R\$ 3.713,69</b>
7.1	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	156,75	R\$ 6,90	R\$ 1.081,58	R\$ 8,35	R\$ 1.308,71
7.2	CDHU	17.02.220	Reboco	M2	156,75	R\$ 12,68	R\$ 1.987,59	R\$ 15,34	R\$ 2.404,98
<b>8</b>			<b>PISOS E ACABAMENTOS</b>				<b>R\$ 8.303,91</b>		<b>R\$ 10.047,73</b>
8.1	CDHU	17.05.020	Piso com requadro em concreto simples sem controle de fck	M3	2,04	R\$ 856,65	R\$ 1.746,20	R\$ 1.036,55	R\$ 2.112,90
8.2	CDHU	18.08.090	Revestimento em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M2	36,67	R\$ 128,75	R\$ 4.721,26	R\$ 155,79	R\$ 5.712,73
8.3	CDHU	18.08.100	Rodapé em porcelanato esmaltado acetinado para área interna e ambiente com acesso ao exterior, grupo de absorção B1a, resistência química B, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado	M	46,80	R\$ 26,85	R\$ 1.256,58	R\$ 32,49	R\$ 1.520,46
8.4	CDHU	19.01.062	Peitoril e/ou soleira em granito, espessura de 2 cm e largura até 20 cm, acabamento polido	M	3,76	R\$ 154,22	R\$ 579,87	R\$ 186,61	R\$ 701,64
<b>9</b>			<b>PORTAS E ESQUADRIAS</b>				<b>R\$ 9.599,52</b>		<b>R\$ 11.615,43</b>



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º 5-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE POSTO DE ATENDIMENTO DE SAÚDE  
LOCAL: RUA ELIAZAR BRAGA, O-123 - DISTRITO DE SANTELMO - PEDERNEIRAS/SP

BDI: 21,00%  
CDHU VERSÃO 186 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 138.967,03	R\$ 168.150,11	
ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL
9.1	CDHU	23.09.040	Porta lisa com batente madeira - 80 x 210 cm	UN	2,00	R\$ 634,58	R\$ 1.269,16	R\$ 767,84	R\$ 1.535,68
9.2	CDHU	24.01.070	Caixilho em ferro de correr, sob medida	M2	5,28	R\$ 921,29	R\$ 4.864,41	R\$ 1.114,76	R\$ 5.885,94
9.3	CDHU	24.01.030	Caixilho em ferro basculante, sob medida	M2	1,60	R\$ 1.072,39	R\$ 1.715,82	R\$ 1.297,59	R\$ 2.076,15
9.4	CDHU	26.01.080	Vidro liso transparente de 6 mm	M2	5,60	R\$ 195,41	R\$ 1.094,30	R\$ 236,45	R\$ 1.324,10
9.5	CDHU	25.02.070	Portinhola tipo veneziana em alumínio, linha comercial	M2	0,96	R\$ 683,16	R\$ 655,83	R\$ 826,62	R\$ 793,56
<b>10</b>			<b>ÁREA EXTERNA</b>				<b>R\$ 4.912,45</b>		<b>R\$ 5.944,07</b>
10.1	CDHU	11.18.040	Lastro de pedra britada	M3	2,10	R\$ 164,51	R\$ 345,47	R\$ 199,06	R\$ 418,02
10.2	CDHU	17.01.040	Lastro de concreto impermeabilizado, alisado e desempenado	M3	4,20	R\$ 692,80	R\$ 2.909,76	R\$ 838,29	R\$ 3.520,81
10.3	CDHU	17.02.020	Chapisco	M2	84,64	R\$ 6,90	R\$ 584,00	R\$ 8,35	R\$ 706,65
10.4	CDHU	17.02.220	Reboco (areia, cimento e aditivo impermeabilizante)	M2	84,64	R\$ 12,68	R\$ 1.073,21	R\$ 15,34	R\$ 1.298,59
<b>11</b>			<b>LIGAÇÃO DE ÁGUA E REDE PLUVIAL</b>				<b>R\$ 7.577,40</b>		<b>R\$ 9.168,65</b>
11.1	CDHU	45.01.040	Entrada completa de água com abrigo e registro de gaveta, DN= 1'	UN	1,00	R\$ 1.492,83	R\$ 1.492,83	R\$ 1.806,32	R\$ 1.806,32
11.2	CDHU	46.02.060	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 75 mm, inclusive conexões	M	6,30	R\$ 73,56	R\$ 463,43	R\$ 89,01	R\$ 560,75
11.3	CDHU	46.02.070	Tubo de PVC rígido branco PxB com virola e anel de borracha, linha esgoto série normal, DN= 100 mm, inclusive conexões	M	56,00	R\$ 79,55	R\$ 4.454,80	R\$ 96,26	R\$ 5.390,31
11.4	CDHU	46.02.010	Tubo de PVC rígido branco, pontas lisas, soldável, linha esgoto série normal, DN= 20 mm, inclusive conexões	M	14,00	R\$ 37,21	R\$ 520,94	R\$ 45,02	R\$ 630,34
11.5	CDHU	49.03.020	Caixa em alvenaria, 600 x 600 x 600 mm	UN	2,00	R\$ 322,70	R\$ 645,40	R\$ 390,47	R\$ 780,93
<b>12</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>R\$ 12.295,42</b>		<b>R\$ 14.877,46</b>
12.1	CDHU	41.14.090	Luminária retangular de sobrepor tipo calha fechada, com difusor translúcido, para 2 lâmpadas fluorescentes de 28 W/32 W/36 W/54 W	UN	5,00	R\$ 179,79	R\$ 898,95	R\$ 217,55	R\$ 1.087,73
12.2	CDHU	41.07.070	Lâmpada fluorescente tubular, base bipino bilateral de 32 W	UN	10,00	R\$ 14,45	R\$ 144,50	R\$ 17,48	R\$ 174,85
12.3	CDHU	39.02.010	Cabo de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	400,00	R\$ 3,56	R\$ 1.424,00	R\$ 4,31	R\$ 1.723,04
12.4	CDHU	39.02.020	Cabo de cobre de 4 mm <sup>2</sup> , isolamento 750 V - isolamento em PVC 70°C	M	500,00	R\$ 6,86	R\$ 3.430,00	R\$ 8,30	R\$ 4.150,30
12.5	CDHU	38.19.040	Eletroduto de PVC corrugado flexível leve, diâmetro externo de 32 mm	M	300,00	R\$ 19,41	R\$ 5.823,00	R\$ 23,49	R\$ 7.045,83
12.6	CDHU	37.13.600	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 10 A até 30 A	UN	2,00	R\$ 31,78	R\$ 63,56	R\$ 38,45	R\$ 76,91
12.7	CDHU	37.13.610	Disjuntor termomagnético, unipolar 127/220 V, corrente de 35 A até 50 A	UN	3,00	R\$ 41,05	R\$ 123,15	R\$ 49,67	R\$ 149,01
12.8	CDHU	40.07.010	Caixa em PVC de 4' x 2'	UN	4,00	R\$ 15,41	R\$ 61,64	R\$ 18,65	R\$ 74,58
12.9	CDHU	40.07.040	Caixa em PVC octogonal de 4' x 4'	UN	5,00	R\$ 19,84	R\$ 99,20	R\$ 24,01	R\$ 120,03
12.10	CDHU	40.04.470	Conjunto 2 tomadas 2P+T de 10 A, completo	CJ	2,00	R\$ 37,98	R\$ 75,96	R\$ 45,96	R\$ 91,91
12.11	CDHU	40.04.450	Tomada 2P+T de 10 A - 250 V, completa	CJ	2,00	R\$ 25,39	R\$ 50,78	R\$ 30,72	R\$ 61,44
12.12	CDHU	40.05.020	Interruptor com 1 tecla simples e placa	CJ	4,00	R\$ 25,17	R\$ 100,68	R\$ 30,46	R\$ 121,82
<b>13</b>			<b>PINTURA</b>				<b>R\$ 15.549,24</b>		<b>R\$ 18.814,59</b>
13.1	CDHU	33.02.080	Massa corrida à base de resina acrílica	M2	48,93	R\$ 16,49	R\$ 806,86	R\$ 19,95	R\$ 976,30
13.2	CDHU	33.10.030	Tinta acrílica hospitalar	M2	422,92	R\$ 30,83	R\$ 13.038,65	R\$ 37,30	R\$ 15.776,77
13.3	CDHU	33.05.330	Verniz em superfície de madeira	M2	34,03	R\$ 26,73	R\$ 909,62	R\$ 32,34	R\$ 1.100,64



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDERNEIRAS

Rua Siqueira Campos, n.º 5-64 – Cx. Postal 33 – CEP 17280-000 – Pederneiras – SP

Fone: +55(14) 3284-1355 – Fax: +55(14) 3284-1764

E-mail: gabinete@pederneiras.sp.gov.br – Site: www.pederneiras.sp.gov.br

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DE POSTO DE ATENDIMENTO DE SAÚDE

LOCAL: RUA ELIAZAR BRAGA, O-123 - DISTRITO DE SANTELMO - PEDERNEIRAS/SP

BDI: 21,00%

CDHU VERSÃO 186 - SEM DESONERAÇÃO

ANEXO III - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							R\$ 138.967,03	R\$ 168.150,11	
ITEM	FONTE	CÓD.	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL	R\$/UNIT.	R\$ TOTAL
13.4	CDHU	33.11.050	Esmalte à base água em superfície metálica, inclusive preparo	M2	17,60	R\$ 45,12	R\$ 794,11	R\$ 54,60	R\$ 960,88
<b>14</b>			<b>LIMPEZA FINAL DE OBRA</b>				<b>R\$ 452,52</b>		<b>R\$ 547,54</b>
14.1	CDHU	55.01.020	Limpeza final da obra	M2	33,20	R\$ 13,63	R\$ 452,52	R\$ 16,49	R\$ 547,54

---

Ivana Maria Bertolini Camarinha  
Prefeita Municipal de Pederneiras

---

Responsável Técnico: Lucas Galvanini de Oliveira  
Engenheiro Civil - CREA/SP 5070642806